



RESULTADO LICITACIÓN PÚBLICA DE LOS SEGUROS COLECTIVOS DE INCENDIO Y COBERTURAS COMPLEMENTARIAS, EXCLUIDO E INCLUIDO SISMO

Conforme con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 469 de la Comisión para el Mercado Financiero, **SAN SEBASTIAN INMOBILIARIA S.A.**, comunica los resultados del llamado a Licitación Pública para la contratación de las Pólizas Colectivas de Seguros de: 1) Incendio y coberturas complementarias, sin sismo; y 2) Seguro de Incendio y coberturas complementarias, con sismo; para los Contratos de Arrendamiento con Promesa de Compraventa, cuyas aperturas de ofertas se efectuaron ante Notario Público el 23 de julio de 2025. Las ofertas recibidas fueron las siguientes:

1) Cobertura: Seguro de Incendio y coberturas complementarias, sin sismo:

Nombre de la Compañía	% Tasa Mensual	Comisión Corredor de Seguros	Corredor de Seguros
Chubb Seguros Chile S.A.	0,006895%	2,00% + IVA	Volvek, Corredores de Seguros S.A.
BCI Seguros Generales S.A.	0,013222%	No aplica	Sin corredor

2) Cobertura: Seguro de Incendio y coberturas complementarias, con sismo:

Nombre de la Compañía	% Tasa Mensual	Comisión Corredor de Seguros	Corredor de Seguros
Chubb Seguros Chile S.A.	0,017699%	2,00% + IVA	Volvek, Corredores de Seguros S.A.
Seguros Generales Suramericana S.A.	0,030742%	6,00% + IVA	Mayanes Broker Corredora de Seguros Ltda

La licitación de ambas coberturas fue adjudicada a Chubb Seguros Chile S.A., con intermediación de Volvek, Corredores de Seguros S.A.

Santiago, 29 de julio de 2025

Gerente General